



Permis de construction / rénovation  
Numéro de demande [ NE PAS ÉCRIRE ICI ]  
Municipalité de Lejeune  
69, rue de la Grande-Coulée  
G0L 1S0 (Québec)  
(418) 855 2428, poste 3

## Remplir ce formulaire accélérera l'étude de votre demande

Vous avez un projet en tête nécessitant un permis de construction ou rénovation? Vous avez le bon formulaire en main! Conçu spécialement pour vous guider, ce document fait la liste des informations et documents que vous devez transmettre à la municipalité. **Remplissez le, il facilitera grandement l'étude de votre demande!**

### L'utilité du permis

Il est de votre responsabilité d'obtenir toutes les autorisations nécessaires avant le début des travaux. Ceci étant dit, avoir en sa possession les documents nécessaires n'est pas qu'une obligation, c'est aussi un outil pratique pour les années à venir. Que ce soit chez le notaire, sur demande de la Régie du bâtiment du Québec, lors d'un conflit légal ou encore sur demande de toute autre personne autorisée, vous serez en mesure de démontrer rapidement que vous avez fait les démarches nécessaires auprès de la municipalité.

Avec les documents conformes sous la main, vous éviterez bien des casses-têtes.

### Délais et planification

Bien que votre demande sera traitée dans les meilleurs délais, la municipalité dispose de 30 jours pour mener à terme l'étude d'une demande complète et payée. C'est pourquoi nous vous invitons à initier le processus de demande le plus tôt possible.

### Les demandes précipitées

Les demandes de permis précipitées (pour la journée même ou le lendemain) ne sont pas garanties, nous traitons plusieurs demandes et nous les traitons selon le principe de premier arrivé, premier servi. De plus, il est probable que votre demande ne puisse pas être étudiée précipitamment par sa complexité. En urbanisme, mieux vaut tôt que tard!

### Pour une demande d'un autre type

Ce formulaire est conçu pour les demandes de permis de construction et de permis de rénovation. Pour toute autre demande, comme un certificat d'autorisation ou un permis de lotissement, adressez-vous à la municipalité.

## Propriétaire de la propriété concernée

Nom:

Adresse:

Téléphone :

Cellulaire:

Courriel:

coût du permis: [ NE PAS ÉCRIRE ICI ]

## Requérant (si différent du propriétaire)

Nom: Adresse:  
Téléphone :  
Cellulaire: Courriel:

## Description des travaux

La description des travaux doit inclure tous les détails qui ne sont pas explicitement décrits par les documents joints à la demande de permis. Si cette case n'est pas assez grande, joignez une deuxième page à la demande avec le titre « Description des travaux, suite ». Les informations à inclure ici peuvent être, sans s'y limiter, le type de projet, les bâtiments à construire, l'usage prévu des bâtiments, les nouvelles dimensions, les nouvelles fenêtres, portes, ajout de chambre à coucher, les revêtements de sol, type de comptoir, etc.

## Site des travaux (adresse et matricule)

## Exécutant des travaux

Nom: Adresse:  
Téléphone :  
Cellulaire: Courriel:  
NEQ: RBQ:  
Valeur des travaux: Date de début des travaux: [JOUR-MOIS-ANNÉE]  
Date de fin des travaux: [JOUR-MOIS-ANNÉE]

## Inventaire des documents requis

**Votre demande doit inclure tous les documents nécessaires à la compréhension de votre projet. Voici une liste générale des documents exigés. Cette liste n'est pas exhaustive et il est possible que l'étude de votre demande requiert d'autres items. Dans le cas échéant, la municipalité communiquera avec vous. N'oubliez pas, l'étude de votre demande, lorsque complète, peut prendre jusqu'à trente jours. N'attendez pas!**

Les plans, élévations, coupes, croquis et devis, à l'échelle, nécessaires à la compréhension claire du projet de construction à ériger, indiquant :

<p><b>a.</b> Les dimensions et la superficie du terrain ainsi que son identification cadastrale;</p> <p><b>b.</b> Les rues contigües au terrain;</p> <p><b>c.</b> L'emplacement du bâtiment faisant l'objet de la demande;</p> <p><b>d.</b> L'emplacement de tout bâtiment situé sur le même terrain et les distances entre le bâtiment faisant l'objet de la demande et celui-ci;</p> <p><b>e.</b> Les limites du terrain et les distances entre le bâtiment faisant l'objet de la demande et celles-ci;</p> <p><b>f.</b> La superficie et la hauteur du bâtiment faisant l'objet de la demande;</p> <p><b>g.</b> La longueur de chacun des murs extérieurs du bâtiment faisant l'objet de la demande;</p> <p><b>h.</b> L'identification de la façade principale du bâtiment projeté;</p> <p><b>i.</b> La dimension des ouvertures (portes et fenêtres);</p>	<p><b>j.</b> L'emplacement de toute servitude grevant le terrain;</p> <p><b>k.</b> L'emplacement de tout obstacle aux travaux de construction situé sur le terrain ou à proximité de celui-ci, tel une borne-fontaine, un lampadaire ou une ligne électrique, téléphonique ou de câblodistribution aérienne ou enfouie.</p> <p><b>l.</b> L'emplacement de tout logement;</p> <p><b>m.</b> Les matériaux de fondation du bâtiment faisant l'objet de la demande;</p> <p><b>n.</b> Les matériaux de revêtement extérieur du bâtiment faisant l'objet de la demande;</p> <p><b>o.</b> Les matériaux de toiture du bâtiment faisant l'objet de la demande;</p> <p><b>p.</b> Les matériaux d'isolation du bâtiment faisant l'objet de la demande;</p>
---	--

## Commentaires

Les travaux doivent être conformes au présent avis technique:

- Les travaux doivent être conformes au Code du Bâtiment et ses amendements;
- Ce permis autorise seulement les travaux décrits dans la présente demande, tout autre travaux nécessitant une autorisation devront faire l'objet d'une nouvelle demande.

## Signature

Je, \_\_\_\_\_, déclare par la présente que les renseignements donnés ci-contre sont complets et exacts et que, si le permis m'est accordé, je me conformerai aux conditions du présent permis de même qu'aux dispositions des lois et règlements pouvant s'y rapporter.

Signé ce : \_\_\_\_\_ à Lejeune

Signature : \_\_\_\_\_

Approuvé le : \_\_\_\_\_

Signature de l'inspecteur Municipal: \_\_\_\_\_